

AQ8

1050 8015

ИНН 0105016015

КПП 010501001 Стр. 001

1сес 852с 5111 65bd fe19 e6bc 125f e181

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2021

ОАО "ДУБИТЕЛЬ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.20

Код по ОКПО 05251793

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12247

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

385012, АДЫГЕЯ РЕСП, Г.МАЙКОП, УЛ.ЗАВОДСКАЯ, Д.2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ТРАСТ – АУДИТ ООО

ИИН 2308259144

ОГРН/ОГРНИП 1182375076135

На 5 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

КОХУЖЕВ

ТЕМУР

АСЛАНОВИЧ

Подпись

Дата

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.





ИНН 0105016015

КПП 010501001 Стр. 002



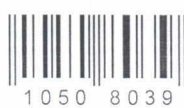
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	0	9	9
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	3 4 3 2 7	3 4 3 9 6	3 4 1 0 0
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	9		1 6 0
	Итого по разделу I	1100	3 4 3 3 6	3 4 4 0 5	3 4 2 6 9
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 6	2 6	4 6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	4 4 4	5 9 6	7 6 5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 0 0	4 5 0	4 0 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 3 9	7 0 3	7 3 7
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1 5 9 9	1 7 7 5	1 9 4 8
	БАЛАНС	1600	3 5 9 3 5	3 6 1 8 0	3 6 2 1 7





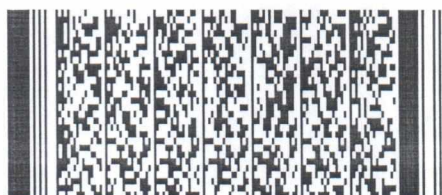
ИНН 0105016015

КПП 010501001 Стр. 003

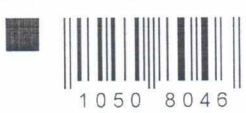


ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6	6	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 4 4 8 4	3 4 4 8 4	3 4 4 8 4
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 3 3 3	1 6 0 1	1 5 1 2
	Итого по разделу III	1300	3 5 8 2 3	3 6 0 9 1	3 6 0 0 2
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



27



ИНН 0105016015

КПП 010501001 Стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 1 2	8 9	2 1 5
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 1 2	8 9	2 1 5
	БАЛАНС	1700	3 5 9 3 5	3 6 1 8 0	3 6 2 1 7

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшфировках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





инн 0105016015
кпп 010501001 стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	4 7 3 3	4 7 2 1
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 7 3 3	4 7 2 1
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(4 3 9 8)	(4 2 9 1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 3 5	4 3 0
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	1 9	2 6
	Прочие расходы	2350	(5 7 3)	(3 3 5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 1 9)	1 2 1
	Налог на прибыль ³	2410	(4 8)	(6 3)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460	(1)	3 1
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 6 8)	8 9
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	(2 6 8)	8 9
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



**Пояснение
к бухгалтерской отчетности за 2021 год
ОАО «Дубитель»**

г. Майкоп

Раздел 1. Общие сведения об организации

1.1 ОАО «Дубитель» учреждено Госкомимуществом Республики Адыгея в процессе приватизации государственного предприятия «Майкопский завод дубильных экстрактов» в соответствии с Указом Президента РФ № 721 от 01.07.1992 г., является его правопреемником. Общество зарегистрировано Постановлением Главы администрации г. Майкопа 10.06.1994 г. № 679.

1.2 Юридический адрес согласно учредительным документам:
Республика Адыгея, г. Майкоп, улица Заводская, 2.

1.3. Государственная регистрация юридического лица подтверждена Свидетельством о государственной регистрации юридического лица серия 01 № 000336047 от 10.06.1994 г. за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1020100693370.

1.4. Банковские реквизиты:

Расчетный счет № 40702.810.0.01000001752 в Юго-Западном Банке ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону

Расчетный счет № 40702.810.2.00230096075 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва.

Численность сотрудников по состоянию на 01.01.2022 составляет 6 человек.

1.5 Наличие обособленных подразделений: не имеется.

1.6 Бухгалтерская отчетность Предприятия сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета за 2021 год не возникало.

1.7 Уставный капитал сформирован в размере 6 656,00 рублей.

Бенефициарными владельцами являются участники общества:

- Кохужев Хаджибек Рамазанович,
- Кохужева Зара Касимовна.

1.8. Сведения о бенефициарных владельцах:

№ п/п	Ф.И.О.	Дата рождения (ч.м.г.)	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания	Данные миграционной карты	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на проживание (проживание) в РФ
1.	<i>Кохужев Хаджибек Рамазанович</i>	-	-	<i>г. Майкоп, укл.</i>	-	-
2.	<i>Кохужева Зара Касимовна</i>	-	-	<i>г. Майкоп, ул.</i>	-	-

1.9. Ответственными за финансово - хозяйственную деятельность предприятия:

- генеральный директор Кохужев Темур Асланович;
- главный бухгалтер Чмеленко Наталья Александровна.

1.10. Свидетельство, о постановке на учет юридического лица в налоговом органе № 1 по месту нахождения на территории РФ - серия 01 № 0014058
ОГРН - 1020100693370; ИНН 0105016015

Коды предприятия:

- КПП-010501001;
- ОКПО- 05251793;
- ОКАТО-79401000000;
- ОКОГУ-4210008;
- ОКФС-16;

1.11. Перечень видов деятельности:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Дополнительные коды ОКВЭД, присвоенные эмитенту:

46.13 Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами

46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

46.90 Торговля оптовая неспециализированная

49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам

Предприятие работает согласно Уставу.

1.12. Все стоимостные показатели в отчетности приведены в тысячах рублей.

Раздел 2. Раскрытие информации об учетной политике

2.1 Учет реализации работ, услуг в бухгалтерском учете осуществляется на основании метода начисления, при котором определение выручки от реализации производится исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

2.2 Бухгалтерская отчетность ОАО «Дубитель» сформирована исходя из правил, установленных российскими ПБУ. Существенных отступлений от правил нет. Бухгалтерский учет на предприятии ведется путем двойной записи операций на счетах бухгалтерского учета в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», учетной политикой организации и рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

2.3. Учетная политика утверждена приказом директора от 28.12.2020 г. в соответствии с Положениями Федерального закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации». Согласно утвержденному документу в организации:

- Применяется линейный метод амортизации основных средств.
- Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.
- Общество не создает резерва на ремонт ОС.
- Затраты по ремонту основных средств, включаются в расходы отчетного периода.
- Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, включающей суммы фактических расходов на приобретение, изготовление и доведение их до состояния, в котором они пригодны к использованию.
- Стоимость объектов нематериальных активов погашается путем начисления амортизации линейным способом исходя из норм, исчисленных на основе срока полезного использования соответствующего объекта.
- Оценка МПЗ при выбытии осуществляется по средней взвешенной себестоимости приобретения и заготовления группы МПЗ.
- Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в момент передачи (отпуска) сотрудникам организации списывается единовременно.
- Полученные товары учитываются по стоимости их приобретения.
- Транспортно-заготовительные расходы при приобретении товаров учитываются отдельно на счете 44 «Расходы на продажу».
- При передаче на продажу или иные цели стоимость всех товаров списывается в расходы по средней себестоимости.
- Финансовый результат от продажи товаров определяется по отгрузке.
- В отчетности обязательства, включая кредиторскую задолженность и задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок

обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства будут представляться в отчетности как долгосрочные.

- Расходы, связанные с получением заемных средств, учитываются в полной сумме в том отчетном периоде, когда эти затраты были произведены.

- Начисленные проценты и прочие дополнительные расходы по пущенным кредитам (займам) являются для организации прочими расходами и отражаются по дебету 91 счета «Прочие доходы и расходы» и кредиту счетов 66, 67.

- Резерв по сомнительным долгам не формируется. Дебиторская и кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности, списываются в момент признания долга безнадежными.

2.4. Рабочий план счетов бухгалтерского учета утверждается предприятием в соответствии с Приказом МФ РФ от 31.10.2000г. №94н «Об утверждении плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и инструкции по его применению». Основанием для отражения в учете являются первичные учетные документы и распоряжения руководителя. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом, в основе которого используется бухгалтерская программа «1-С Предприятие 8.3».

2.5 Оценка имущества и отражения отдельных операций соответствуют Положению по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ, утв. приказом МФ РФ от 29.07.98 № 34н.

2.6. Формирование финансовых результатов предприятие ведет на балансовом счете 90 «Продажи», 91 «Прочие доходы и расходы», 99 «Прибыли и убытки» в соответствии с Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкции по его применению, утвержденной приказом МФ РФ от 31.10.2000 года № 94н.

На счете 91/2 «Прочие расходы» учитываются расходы на услуги банка, курсовые разницы, штрафы и прочие расходы не связанные с основной деятельностью предприятия.

На счете 99 «Прибыли и убытки» отражаются итоговые операции по формированию финансового результата и начисления налога на прибыль.

Выплаты социального характера: материальная помощь к отпуску, похороны, к юбилейным датам предприятием производится за счет прибыли, оставшейся после уплаты всех налогов в соответствии с Уставом и коллективным договором.

Раздел 3. Основные средства (ПБУ 6/01)

3.1. Бухгалтерский учет основных средств и вложений во внеоборотные активы ведется на основании:

- Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01 утвержденного приказом Минфина России от 30 марта 2001 г. № 26н.

- Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом Минфина России от 13.10.2003г. №91н.

- Плана счетов бухгалтерского учета финансово хозяйственной деятельности организаций и инструкцией по его применению, утв. Приказом Минфина России от 31.10.2000г. №94н.

- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ. Утв. приказом Минфина России от 29.07.1998г. №34н.

3.2. Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2022 года составляет 34 326, 69 тыс.руб., амортизация – 63,8 тыс. руб. Амортизация по объектам ОС начисляется линейным способом.

3.3. Основные средства (строка 1150)

(в рублях)

Группа учета ОС \	Сумма на 31 декабря 2021г.		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Здания	295 800,00	69 600,00	226 200,00
Земельные участки	34 100 496,37		34 100 496,37
Итого	34 396 296,37	69 600,00	34 326 696,37

Раздел 4. Учет материальных запасов (ПБУ 5/01).

4.1. Бухгалтерский учет материально-производственных запасов ведется на основании:

- Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01 утвержденного приказом Минфина России от 09 июня 2001г. № 44н.

- Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденных приказом Минфина России от 28.12.2001г. №119н.

- Плана счетов бухгалтерского учета финансово хозяйственной деятельности организаций и инструкцией по его применению, утв. Приказом Минфина России от 31.10.2000г. №94н.

- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ. Утв. приказом Минфина России от 29.07.1998г. №34н.

4.2. Федеральный стандарт бухгалтерского учета запасов (ФСБУ 5/2019), утвержденный приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н, в 2020 году в организации не применялся. Его требования применяются в бухгалтерском учете организации с 01 января 2021 г.

4.3. Запасы по состоянию на 01.01.2022 г. составили 941 833 тыс. рублей., по состоянию на 31.12.2021г. – 966 245 тыс. рублей.

4.4. Запасы (строка 1210)

(в рублях)

Наименование показателя	Сумма на 31.12.2021 г.	Сумма на 31.12.2020 г.
Материалы	12 313,66	21 841,61
Товары на складах	3 754,20	3 754,20
Итого	16 067,86	25 595,81

Раздел 5. Учет нематериальных активов.

По состоянию на 01.01.2021 г. и на 31.12.2021 г. нематериальные активы в учете ОАО «Дубитель» отсутствуют.

Раздел.6. Учет расходов по займам и кредитам (ПБУ 15/2008).

6.1. Бухгалтерский учет расходов по займам и кредитам ведется на основании:

- Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008 утвержденного приказом Минфина России от 06 октября 2008г. № 107н.

- Плана счетов бухгалтерского учета финансово хозяйственной деятельности организаций и инструкцией по его применению, утв. Приказом Минфина России от 31.10.2000г. №94н.

- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ. Утв. приказом Минфина России от 29.07.1998г. №34н.

6.2. Заемные средства (строка 1510) – отсутствуют.

Раздел 7. Доходы организации (ПБУ 9/99).

7.1. Бухгалтерский учет доходов организации ведется на основании:

- Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999г. № 32н.

- Плана счетов бухгалтерского учета финансово хозяйственной деятельности организаций и инструкцией по его применению, утв. Приказом Минфина России от 31.10.2000г. №94н.

- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ. Утв. приказом Минфина России от 29.07.1998г. №34н.

7.2. Доходы от реализации (строка 2110).

Показатель	(в рублях)	
	2021 год	2020г
Выручка от реализации собственных услуг	4 754 612,66	4 721 068,36
Итого	4 754 612,66	4 721 068,36

За отчетный период произошло увеличение доходов от реализации на 69 525 518 рублей по сравнению с 2020г. Прирост выручки от

реализации составил 3,7%.

7.3. Расшифровка прочих доходов (строка 2340).

Показатель	(в рублях)	
	2021 год	2020 г
Безвозмездно полученное имущество (ст.250 п.8)	-	-
Доходы и расходы признанных должником или подлежащих уплате по решению суда (ст.265п.1.13, ст.250п3)	-	-
Доходы/расходы, связанные продажей, выбытием и прочим списанием ТМЦ(7ПБУ10/99, 11ПБУ10/99)	-	-
Кредиторская задолженность, списанная в связи с истечением срока ис. Давности (ст.250п.18)	-	-
Курсовые разницы (ст.265 п.1.5)	-	-
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	-	-
прочие	26 226,38	19 113,70
Итого	26 226,38	19 113,70

За отчетный период произошло уменьшение прочих доходов на 7 112,68 рублей по сравнению с 2020 г. за счет выбытия процентов от полученных займов в связи с погашением займа сотрудником.

Раздел 8. Расходы организации (ПБУ 10/99).

8.1. Бухгалтерский учет расходов организации ведется на основании:

- Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99 утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999г. № 33н.
- Плана счетов бухгалтерского учета финансово хозяйственной деятельности организаций и инструкцией по его применению, утв. Приказом Минфина России от 31.10.2000г. №94н.
- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ. Утв. приказом Минфина России от 29.07.1998г. №34н.

8.2. Коммерческие расходы (строка 2210) – отсутствуют.

8.3. Расшифровка прочих расходов (строка 2350).

Показатель	(в рублях)	
	2021 год	2020г
Земельный налог	172 882,00	170 503,00
Материальная помощь к отпуску	20 000,00	20 000,00
Налог на имущество	1 200,00	-
Услуги банка (ст.265 п.1.15)	53 772,59	51 015,47
Прочие внереализационные доходы/расходы	139 654,65	22 000,00
Прочие внереализационные доходы/расходы, не принимаемые УСН	155 461,75	72 979,47
Итого	542 970,99	336 497,94

За отчетный период произошло увеличение прочих расходов на 206 473,05 рублей по сравнению с 2020 г. Прирост прочих расходов составил 61,97 % в основном за счет роста внереализационных расходов.

Раздел 9. Информация о финансовом положении организации, сопоставимости данных за отчетный и предшествующий ему год.

Официальные данные за отчетный и предшествующий периоды, раскрывающие финансовое положение организации:

9.1. Основные показатели деятельности.

(в тыс.рублях)

Показатель	2021 г.	2020 г.	Отклонения сумма	Отклонения в %
Выручка	4 733	4 721	+12,00	+0,25%
Себестоимость продаж	-	-	-	-
Валовая прибыль	4 733	4 721	-12,0	-0,25%
Коммерческие расходы	-	-	-	-
Прибыль от продаж	335	430	-95,00	-8,4%
Прочие доходы	19	26	-7,0	6,8%
Прочие расходы	573	335	+238	+58,46%
Чистая Прибыль	-268	89	-179	-33,21%
Общий ФОТ	1 903	1 852	+51,0	+2,7%

Результаты финансово-хозяйственной деятельности говорят об устойчивом финансовом положении организации, положительной динамике и росте показателей выручки (на 0,25%) и совокупного финансового результата (на 2,7%).

Раздел 10. «Прибыль»

За 2021 год ОАО «Дубитель» сработало с убытком - чистая прибыль составила -268 тыс. руб., строка 2400 «Отчета о финансовых результатах» за 2021 год.

Сумма налога на прибыль строка 2410 Отчета о финансовых результатах составляет -48 тыс. руб.

Информация о расчете налога на прибыль раскрывается при наличии постоянных и налоговых активов и обязательств, отложенных налоговых активов и обязательств, корректирующих показатель условного расхода (доходов).

Раздел 11. Рентабельность.

Основными целями и задачами деятельности Предприятия является сдача в аренду собственного имущества.

Рентабельность

(в %)

Вид показателя	2021 г.	2020 г.	Расчет
Общая рентабельность	-0,06	0,02	$P = \text{Чист.приб./выр.}$
Рентабельность продаж	-	-	$P = (\text{стр.2200}/(\text{стр.2120} \cdot \text{стр.2210})) \times 100\%$
Рентабельность собственного капитала	786,83	788,83	$P = \text{выр./собств. кап.}$
Рентабельность активов	0,13	0,13	$P = \text{выр./активы}$

Анализ рентабельности финансово-хозяйственной деятельности говорит об устойчивом финансовом положении организации и показателей рентабельности.

Раздел 12. Отчет о движении денежных средств.

(тыс.рублей)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 435	4 721
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 435	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	4 719
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	2
Платежи - всего	4120	(3 129)	(4 277)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 333)	(2 467)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 743)	(1 562)

процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(63)
прочие платежи	4129	(53)	(185)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 306	444
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(450)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	(450)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(450)

Основным источником притока денежных средств являются поступления от сдачи в аренду помещений – 4 435 тыс. рублей,

Основные оттоки денежных средств, связаны с оплатой труда работникам предприятия, с оплатой поставщикам за товары, работы, услуги – 1 333 тыс. рублей. Потока денежных средств от основной деятельности достаточно для покрытия текущих обязательств перед персоналом и бюджетом, поэтому организацией не используются дополнительные источники финансовых ресурсов – кредиты банков.

Раздел 13. Информация о совместной деятельности

Предприятие не ведет с другими организациями совместную деятельность.

Раздел 14. Информация о резервном фонде

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Дубитель"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2021	12	31
05251793		
0105016015		
68.20		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель


(подпись)



Кохужев Темур Асланович

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Коды	
0710004	
31	12 2021
05251793	
0105016015	
68.20	
12247	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКПО / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Открытое акционерное общество "Дубитель"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	6	-	-	34 485	1 512	36 003
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	89	89
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	89	89
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	6	-	34 485	-	1 601	36 092
<u>За 2021 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(268)	(268)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(268)	(268)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	6	-	34 485	-	1 333	35 824

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
		На 31 декабря 2019 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	35 823	36 091	35 843



Кожуев Темур Асланович
(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)
подпись

Руководитель

8 февраля 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Дубитель"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Публичные акционерные общества / **частная**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2021
05251793		
0105016015		
68.20		
12247	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 435	4 721
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 435	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	4 719
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	2
Платежи - всего	4120	(3 129)	(4 277)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 333)	(2 467)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 743)	(1 562)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(63)
прочие платежи	4129	(53)	(185)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 306	444
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(450)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	(450)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(450)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	19	22
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	19	22
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	19	22
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 325	16
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	702	1 137
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 027	1 153
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Кожужев Темур Асланович

(расшифровка подписи)

8 февраля 2022 г.